

KOSTENSCHÄTZUNG

Unternehmen: Erschließung Baugebiet „Am Schloss“
Gemeinde Röckingen
- Vorplanung -

Unternehmensträger: Bayern Grund
Grundstücksbeschaffungs- und erschließungs- GmbH

Landkreis: Landkreis Ansbach

Datum: August 2023

Gemeinde Röckingen

Erschließung BG 'Am Schloß'

Kostenschätzung Vorplanung



Übersicht - Aufteilung nach Bereichen

Variante 1 RRB

Variante 2 - Rigolen

	<u>Netto gesamt</u> <u>brutto gerundet</u>		<u>Netto gesamt</u> <u>brutto gerundet</u>	
<u>Straßenbauarbeiten</u>	626.060,00 €	745.000,00 €	626.060,00 €	745.000,00 €
<u>Kanalisation Schmutzwasser</u>	245.000,00 €	291.550,00 €	245.000,00 €	291.550,00 €
<u>Kanalisation Oberflächenwasser (mit Regenrückhaltung)</u>	260.650,00 €	310.450,00 €	363.250,00 €	432.450,00 €
<u>Wasserleitungsarbeiten</u>	124.550,00 €	148.000,00 €	124.550,00 €	148.000,00 €
<u>Gesamt</u>	1.256.260,00 €	1.495.000,00 €	1.358.860,00 €	1.617.000,00 €

aufgestellt im Oktober 2023

i.A.



Hinweise:

1. Grundlage: Vorplanung vom August 2023
2. Kosten für Telekommunikation und Stromversorgung sind nicht enthalten. Ebenso keine Nebenkosten.
3. Kosten für Beleuchtung aus 2021 übernommen; Erneuerung des Angebots N-Ergie ratsam.
4. *Anpassungen im Bereich der Anbindung zur Kreisstraße nur geschätzt.
Genaue Kosten können erst nach Abstimmung mit dem Straßenbaulastträger aufgestellt werden.*
5. Hausanschlüsse sind im Hauptkanal enthalten